ПЛОДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БАХЧИСАРАЙСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ПЛОДОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИНИНЪ
ПЛОДОВОЕ КОЙ ШУРАСЫ

10-я сессия II созыва

РЕШЕНИЕ

16 октября 2020 г. **№50**

Об установлении земельного налога на территории Плодовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Плодовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым,

ПЛОДОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Плодовское сельское поселение земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Плодовского сельского поселения, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,25 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) 0,15 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за

исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством РФ, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3) 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

* в случае использования земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» в предпринимательских целях применяется налоговая ставка в размере 0,95% процента.

3. Установить следующие налоговые льготы:

3.1 От уплаты налога освобождаются:

1) Плодовский сельский совет и исполнительный орган местного самоуправления Плодовского сельского поселения, имеющие статус юридического лица, и муниципальные учреждения сельского поселения, финансируемые полностью за счет средств бюджета сельского поселения — в отношении земельных участков, предоставленных им для непосредственного выполнения возложенных на них функций. Указанные налогоплательщики освобождаются от налогообложения и в отношении сдаваемых в аренду земельных участков (частей земельных участков) в случаях, когда арендная плата в полном объеме учитывается в доходах бюджета сельского поселения;

3.2. Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, настоящего Решения, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготы.

4. Опубликовать данное решение на информационном стенде администрации и разместить на официальном сайте администрации Плодовского сельского поселения.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 г.

6. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу Решение 3-й сессии 2 созыва Плодовского сельского совета от 29 ноября 2019 года № 29.

Председатель Плодовского сельского совета - глава администрации Плодовского сельского поселения **А.С. Ярошенко**